

云南省工程建设项目审批制度改革工作 领导小组办公室文件

云建审改办〔2022〕1号

云南省工程建设项目审批制度改革工作领导 小组办公室关于印发云南省工程建设项目 审批流程图（2022年版）的通知

省工程建设项目审批制度改革工作领导小组成员单位，各州、市工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室：

根据《中共云南省委办公厅 云南省人民政府办公厅关于印发〈云南省打造市场化法治化国际化一流营商环境实施方案〉的通知》（云办通〔2020〕31号）、《中共云南省委 云南省人民政府关于印发〈云南省推进作风革命加强机关效能建设的若干规定（试行）〉的通知》（云发〔2022〕9号）精神，经省工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室牵头省直部门进一步优化审批流程，现将《云南省工程建设项目审批流程图（2022年版）》印发你们，请认真贯彻落实。

《云南省工程建设项目审批流程图（2022年版）》所列审批服务事项，根据《云南省行政许可事项清单》、《云南省政务服务事项清单》等实行动态调整。原《云南省工程建设项目审批流程图（2021年版）》（云建审改办〔2021〕4号）自行废止。

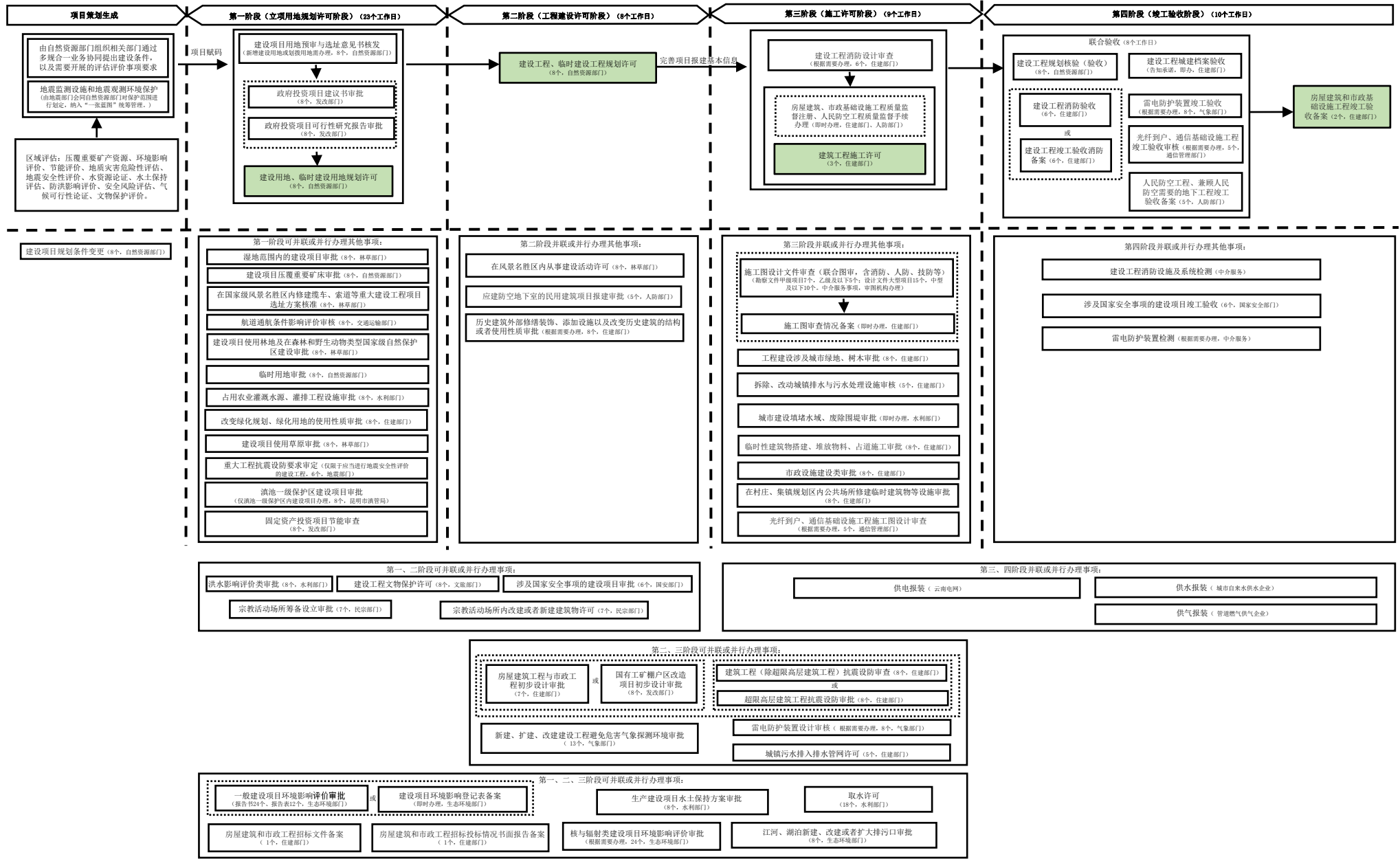
附件电子版下载地址：zjtxzspc@163.com—“文件中心”，
密码：SPC64319978。

附件：云南省工程建设项目审批流程图（2022年版）

云南省工程建设项目审批制度改革
工作领导小组办公室
2022年5月13日

云南省工程建设项目审批制度改革工作领导小组办公室 2022年5月16日印发

图1：云南省工程建设项目审批流程图（政府投资房屋市政工程项目）50天（2022年版）



注：该图所注时间为政府部门审批时间（工作日，天），以下均同。

图2：云南省工程建设项目审批流程图（政府投资管线类建设项目）50天(2022年版）

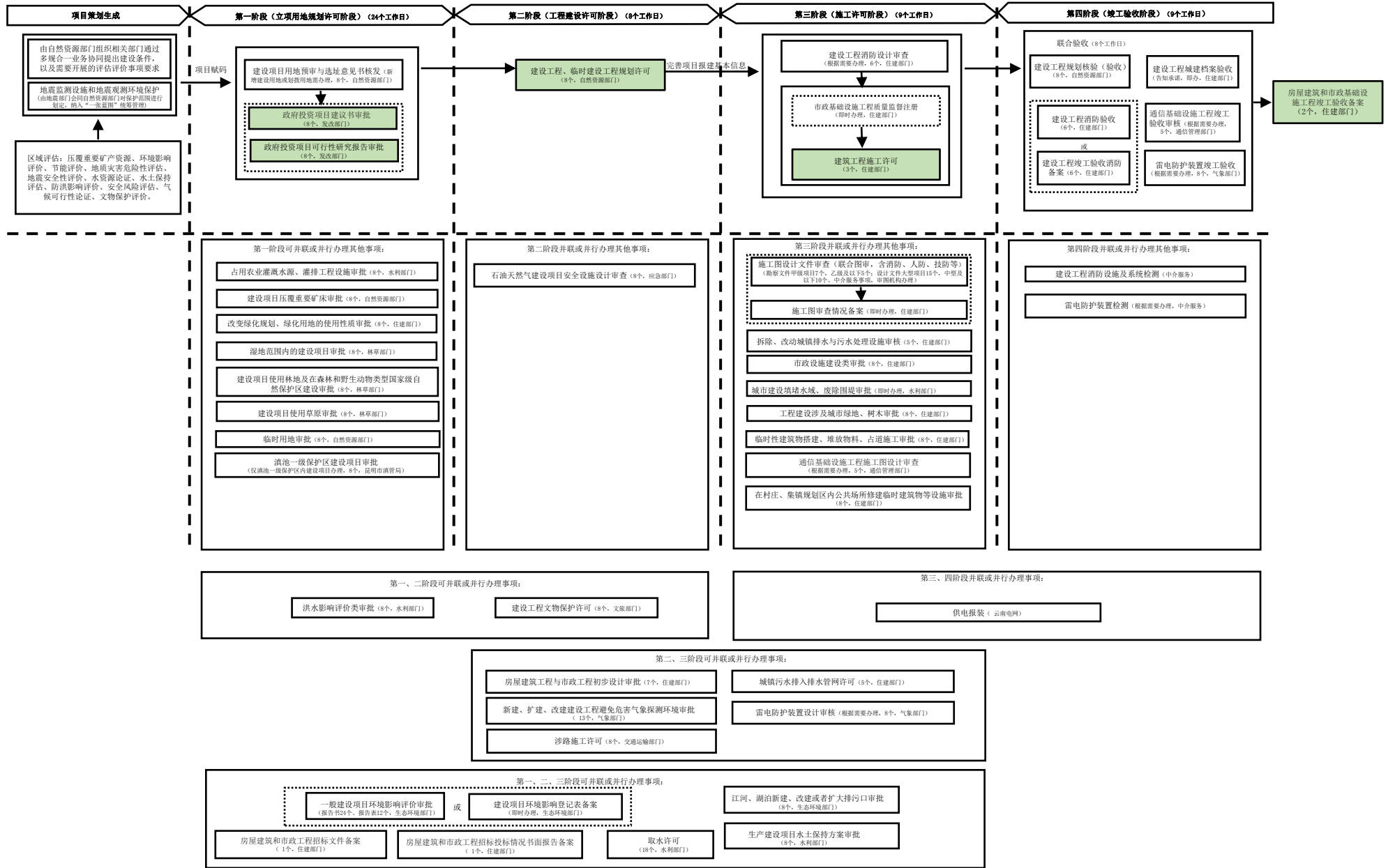
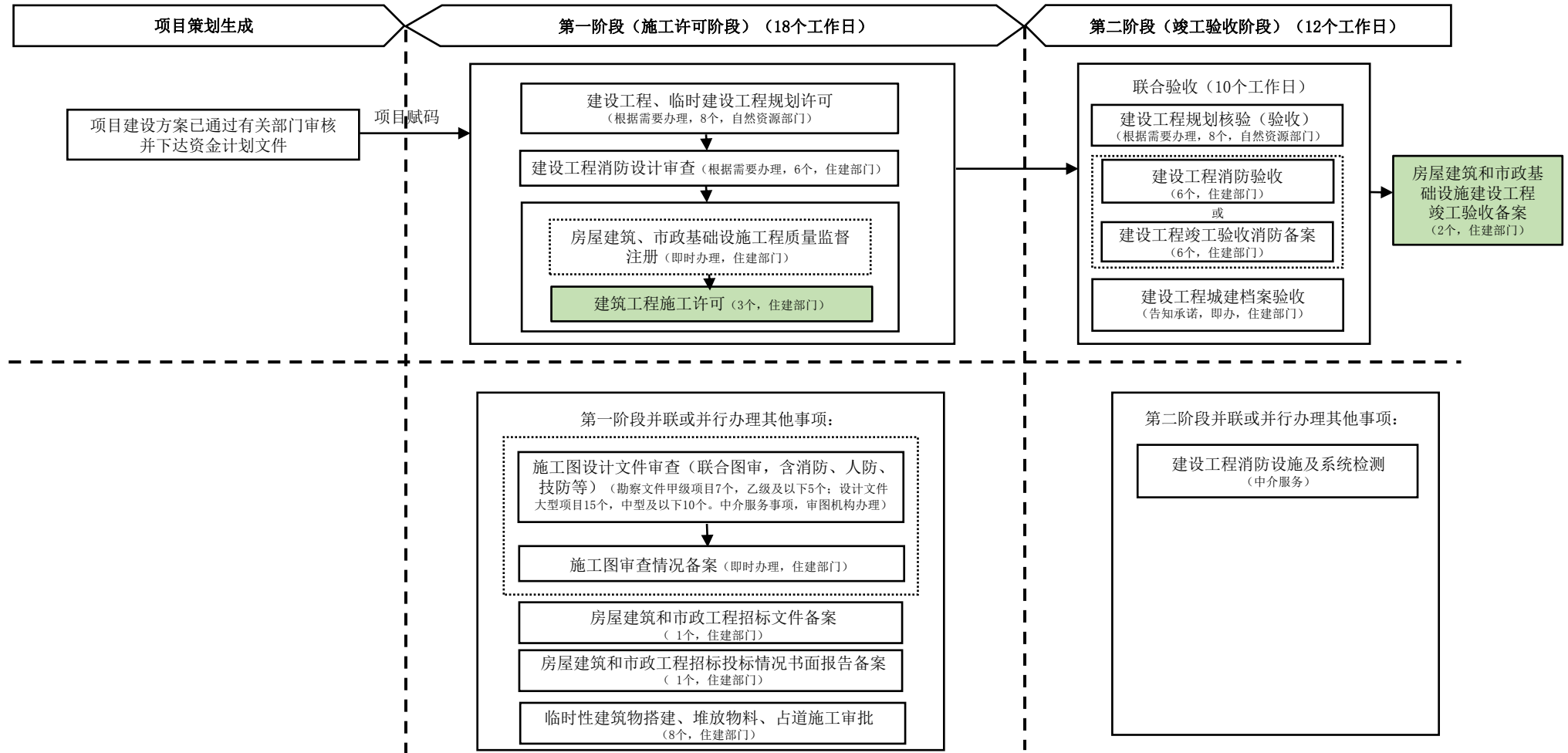


图3：云南省工程建设项目审批流程图（以计划文件代可研的政府投资改造类建设项目）（仅限修缮改造、装饰装修）30天（2022年版）



注：建设工程规划类许可证，根据项目具体情况决定是否需要核准。一般情况，本图指导的改造类项目，涉及改变建筑物外立面及改变建筑物使用性质和用途的，需申请核发建设工程规划类许可证。

图4：云南省工程建设项目审批流程图（社会投资一般性建设项目）45天（2022年版）

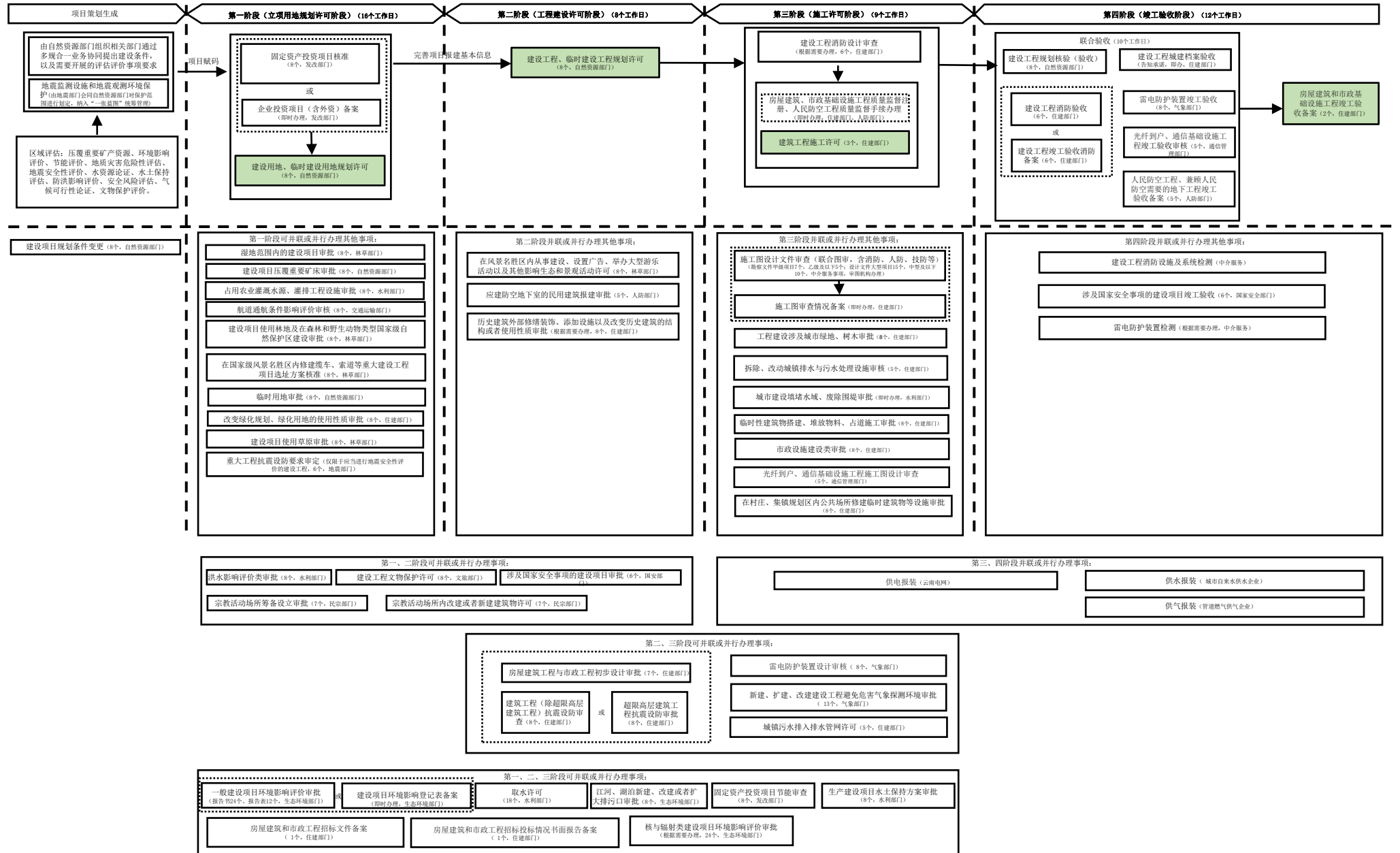


图5：云南省工程建设项目审批流程图（社会投资带方案出让土地类建设项目）29天（2022年版）

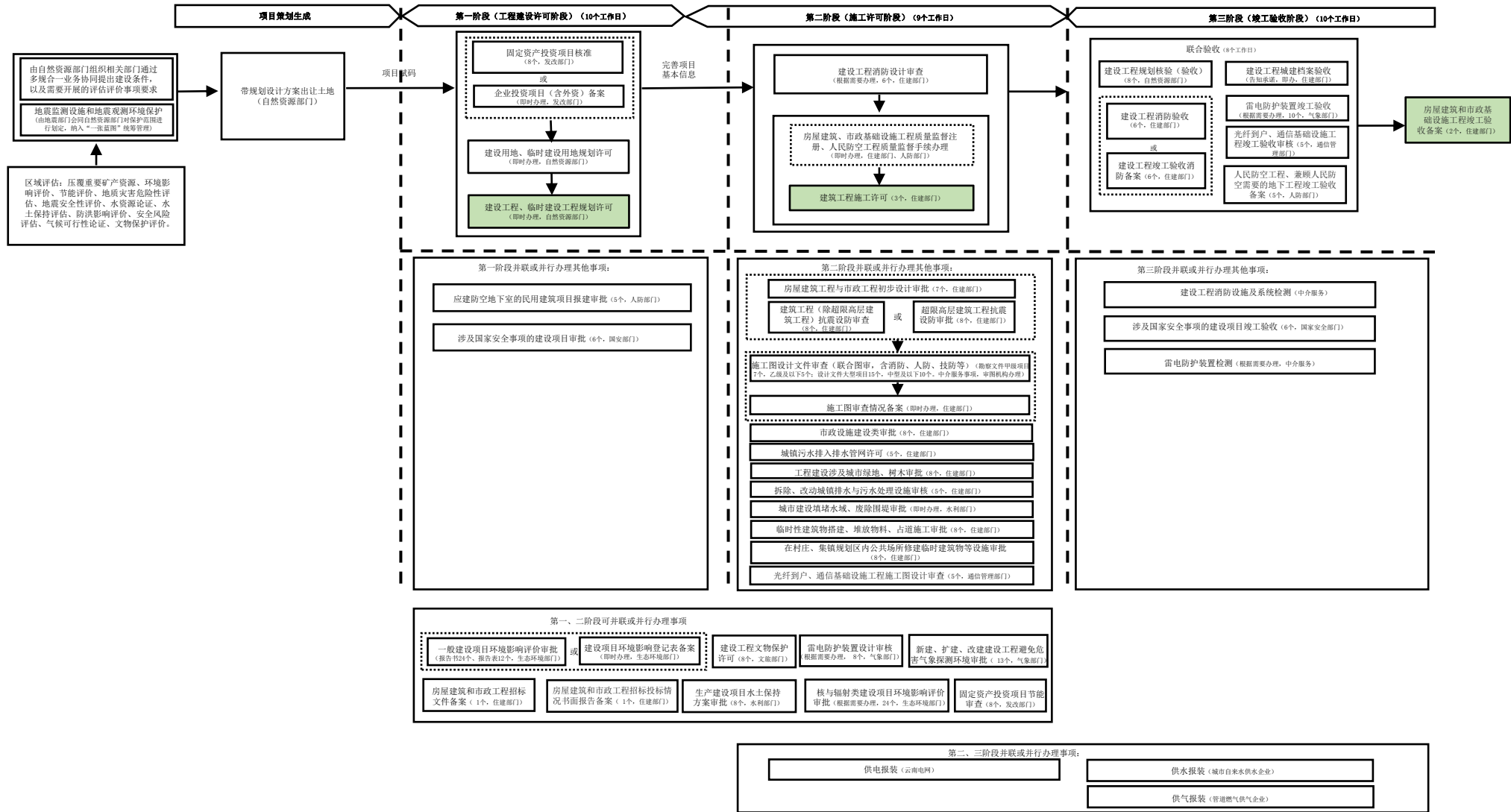


图6：云南省工程建设项目审批流程图（政府投资工业类建设项目）50天（2022年版）

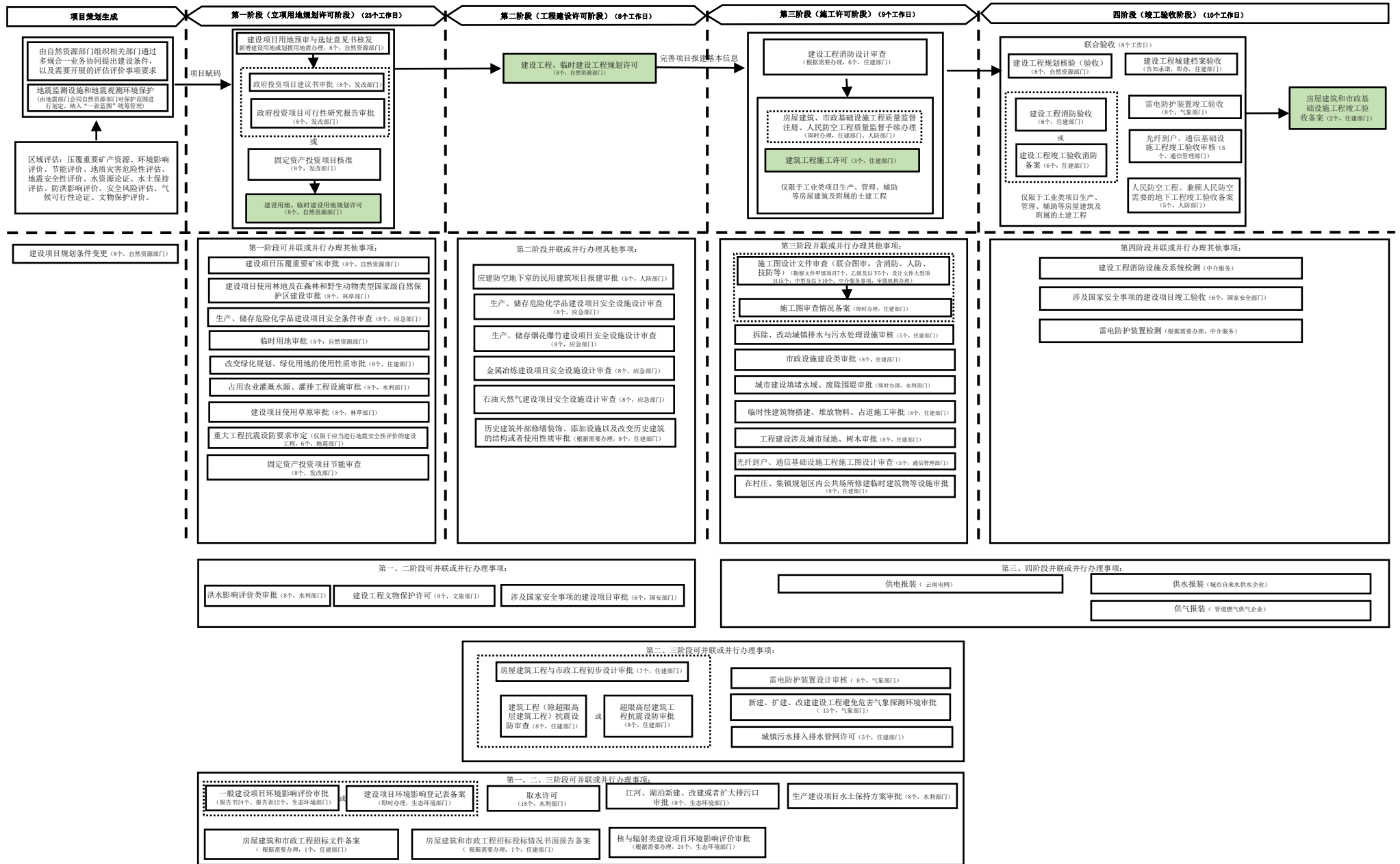


图7：云南省工程建设项目审批流程图（社会投资工业类建设项目）45天（2022年版）

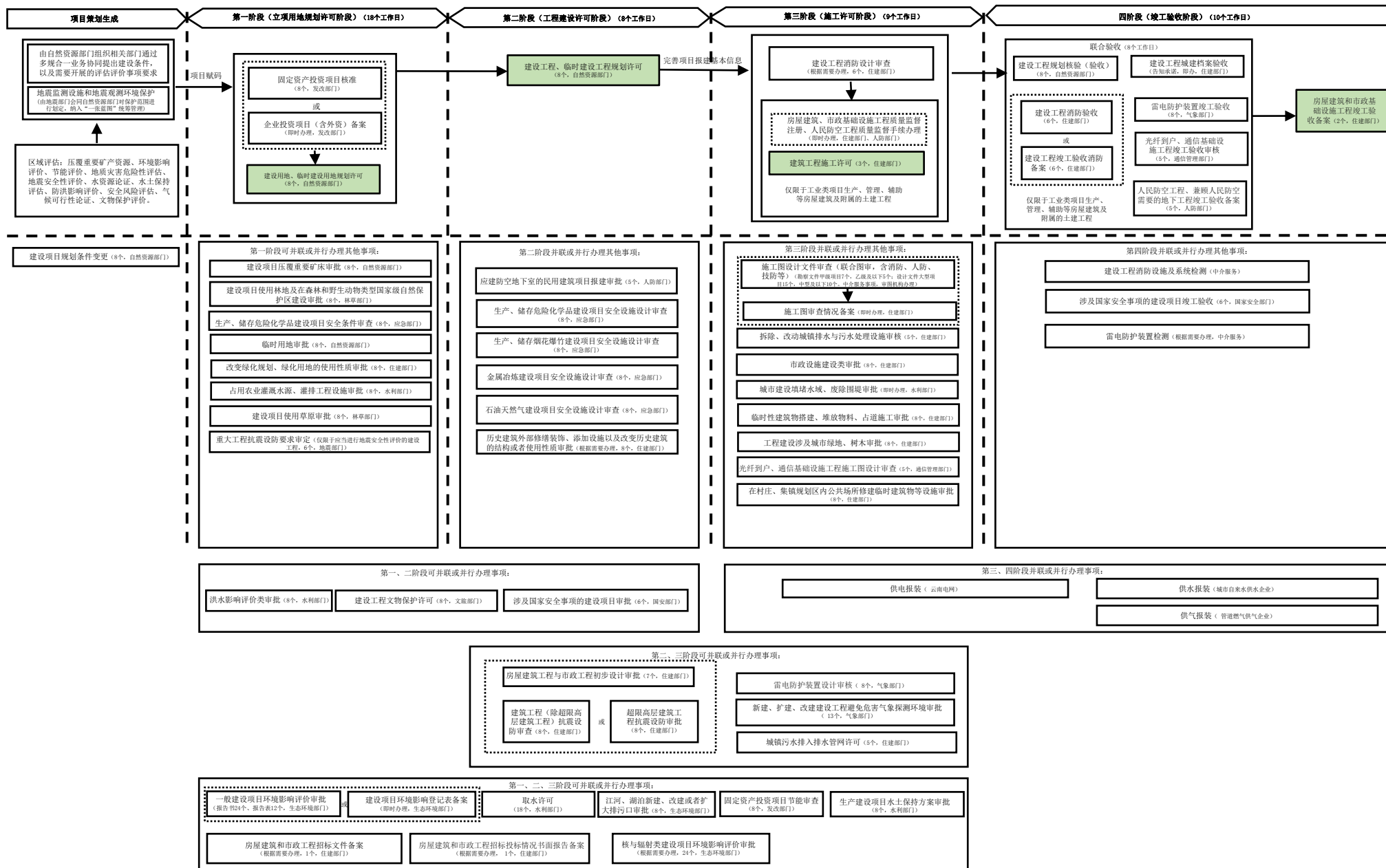
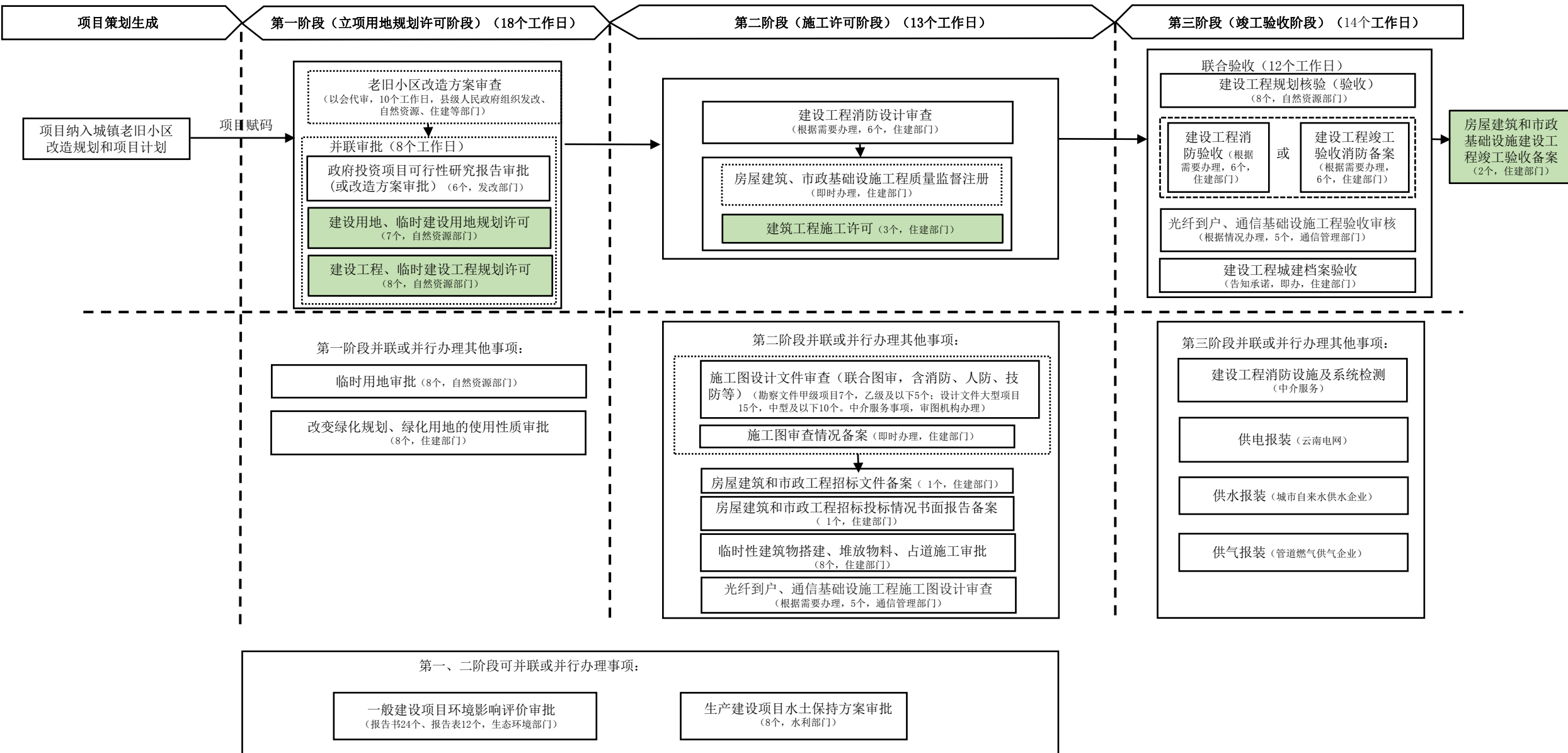
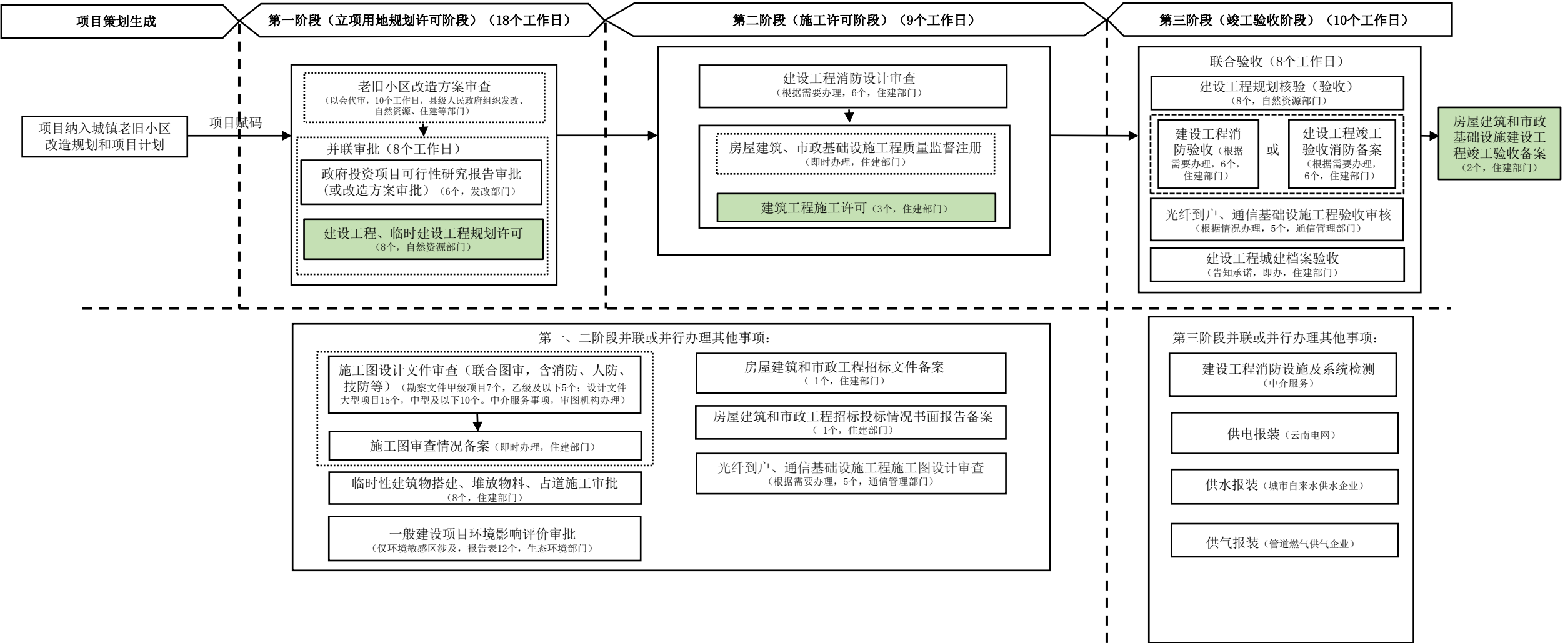


图8：云南省城镇老旧小区改造项目审批流程图（全流程，45天）（2022年版）



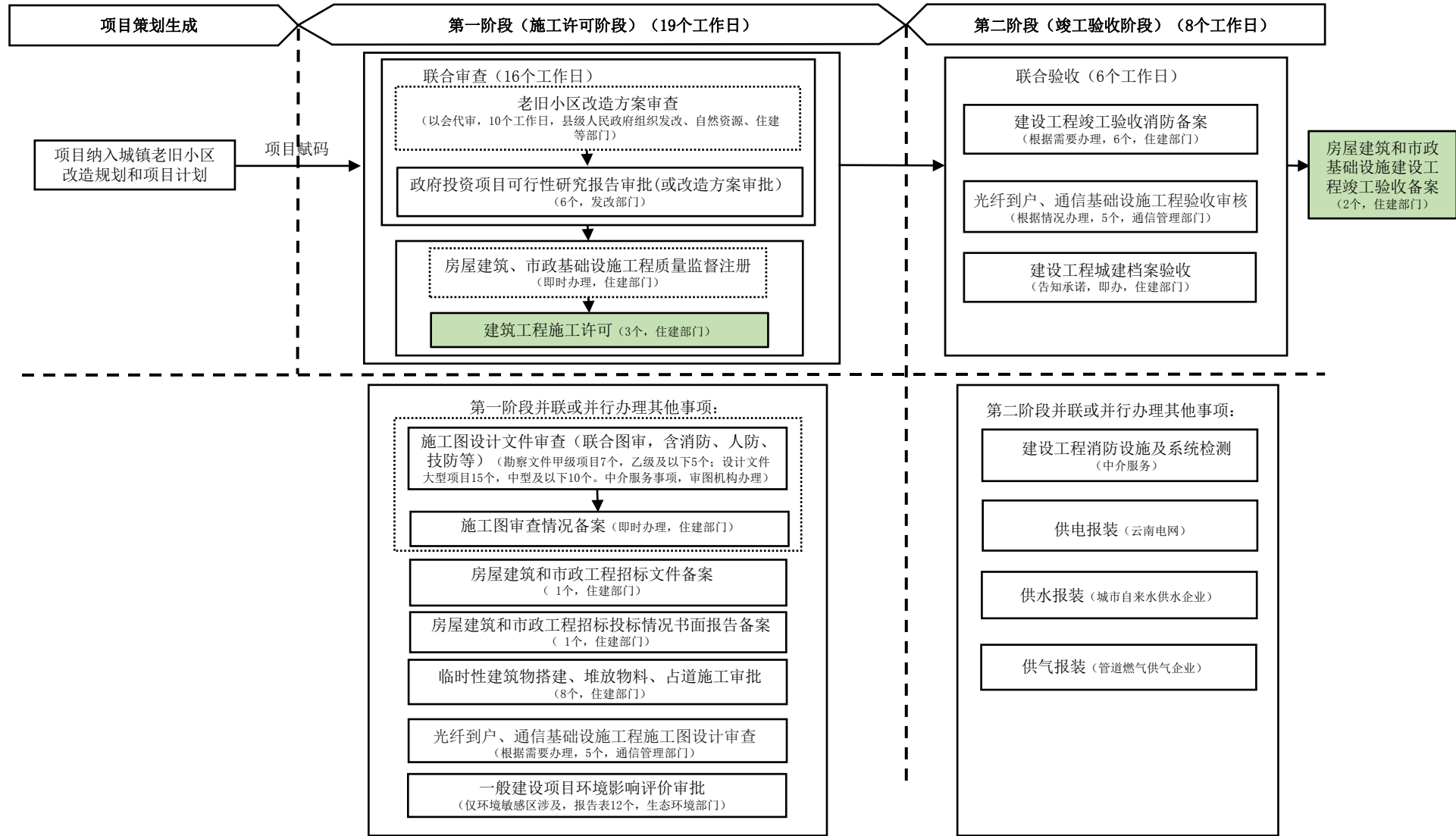
注：流程图适用于既需核发建设用地规划许可证，又需核发建设工程规划类许可证、施工许可证的城镇老旧小区改造项目。

图9：云南省城镇老旧小区改造项目审批流程图（无需建设用地规划许可证，37天）（2022年版）



注：该流程图适用于无需核发建设用地规划许可证的项目。

图10：云南省城镇老旧小区改造项目审批流程图（无需建设用地规划许可证、建设工程规划许可证，27天）（2022年版）



注：该流程图适用于无用地及规划许可要求，非特殊消防设计要求、无需消防设计审查的城镇老旧小区改造项目。

图11：云南省工程建设项目审批流程图（利用存量土地和存量房屋建设的保障性租赁住房项目）40天（2022年版）

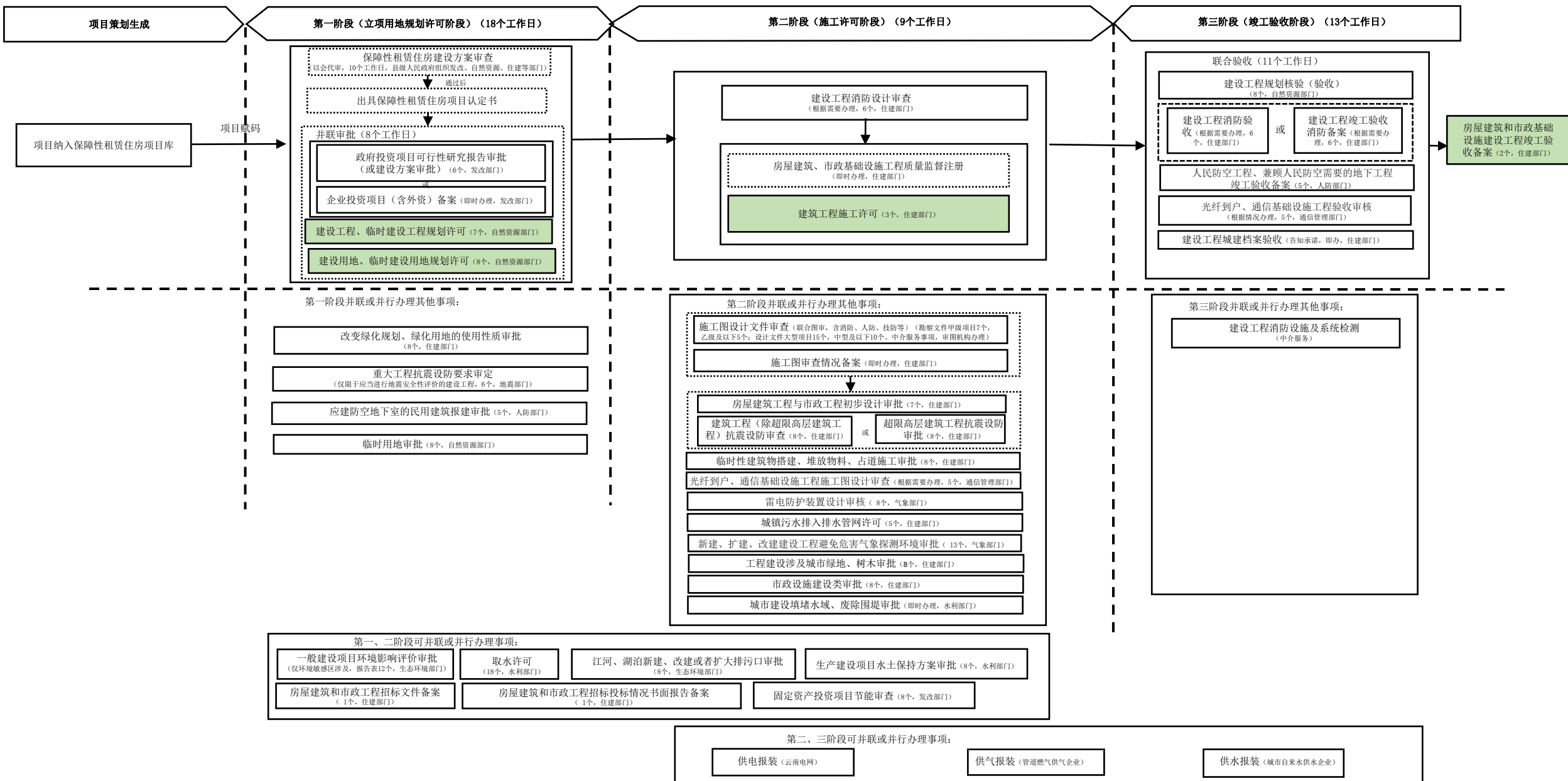
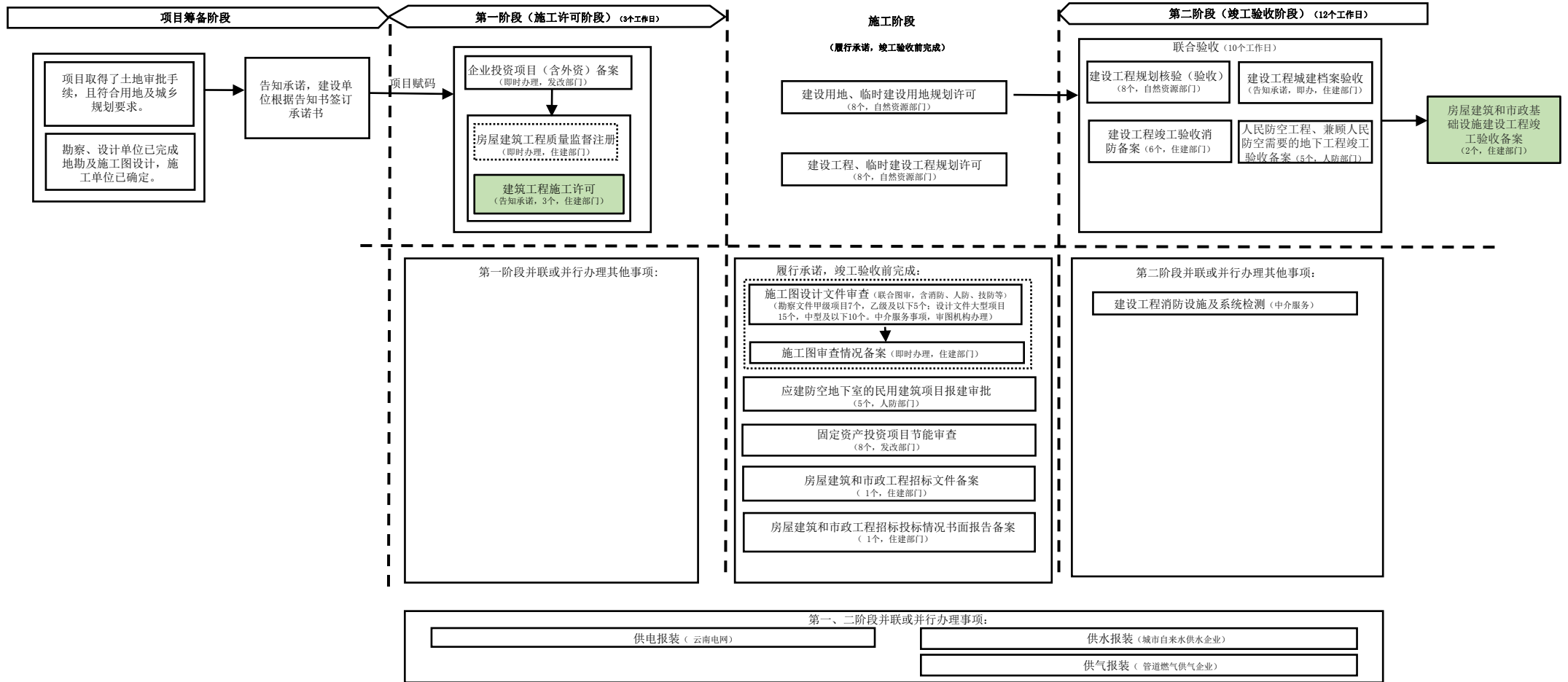


图12：云南省工程建设项目审批流程图（社会投资低风险小型仓储项目告知承诺制办理）15天（2022年版）



备注：该图指导的是未直接使用各级公共财政投资进行建设，地上建筑面积不大于2000平方米，地下不超过一层且地下建筑面积不大于1000平方米，功能单一的普通仓库和厂房。项目不存放易燃、易爆、有毒、有害物品或危险品；位于规划城乡建设用地内，市政管网配套健全，管线接入不需要破坏城市主干道或快速路；且未位于文物保护范围、建控地带、地下文物埋藏区、《建设项目环境影响评价分类管理名录》确定的环境敏感区；未位于机要单位和名木古树30米范围内。

图13：云南省工程建设项目审批流程图（以计划文件或编制实施方案代工的农村公路建设项目）34天（2022年版）

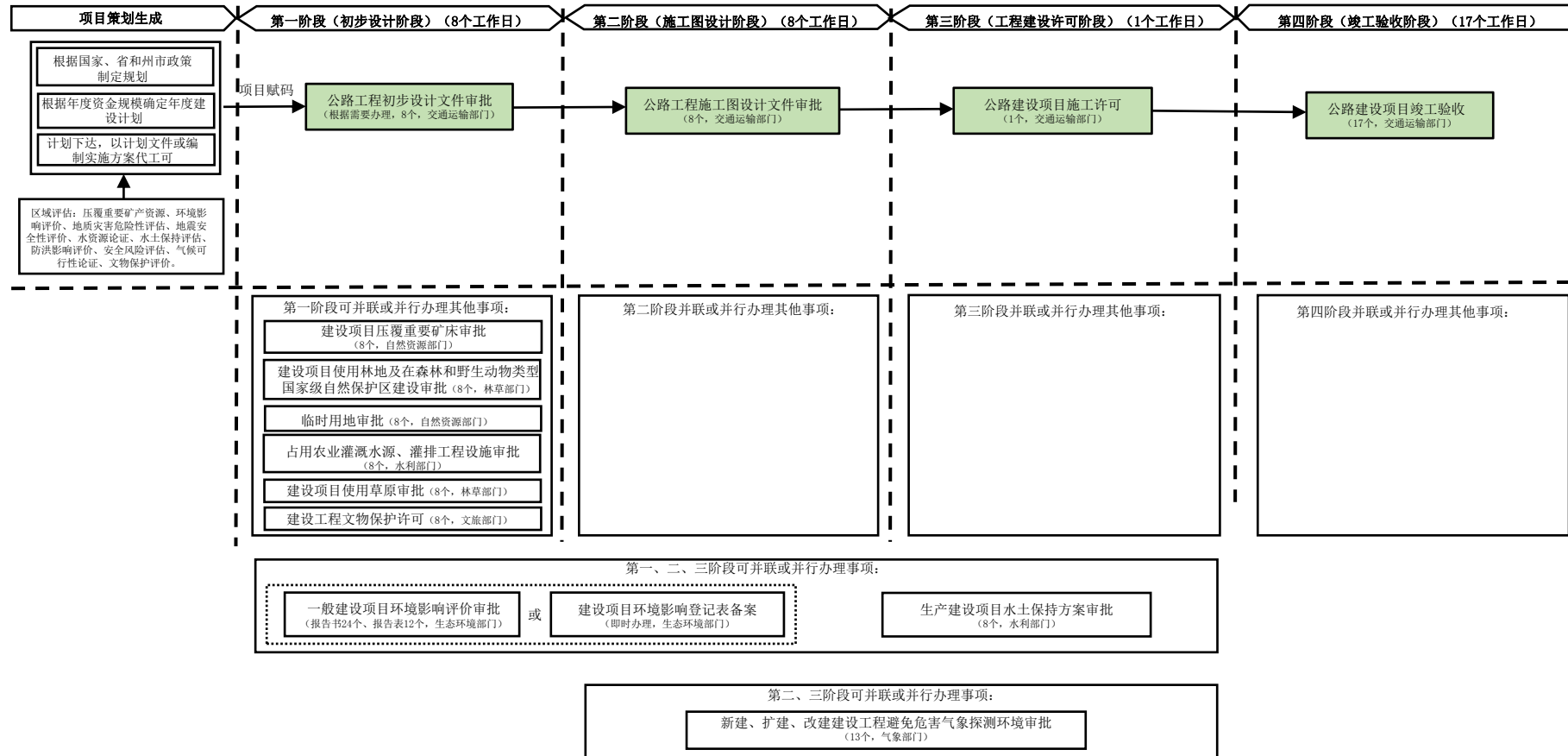


图14：云南省工程建设项目审批流程图（交通运输部审批和以计划文件或编制实施方案代工可的农村公路建设项目以外的政府投资公路建设项目）50天（2022年版）

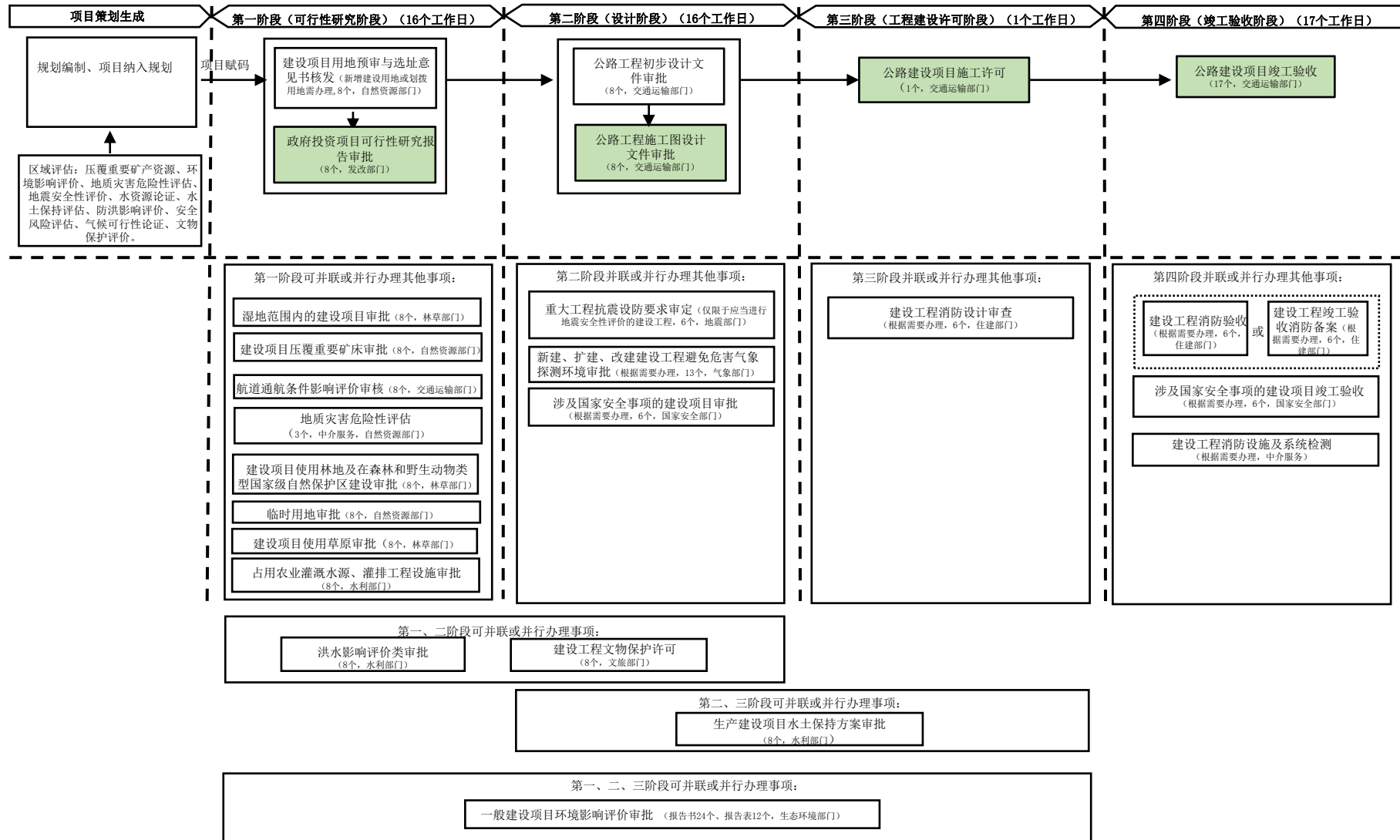


图15：云南省工程建设项目审批流程图（政府投资水运工程建设项目）48天（2022年版）

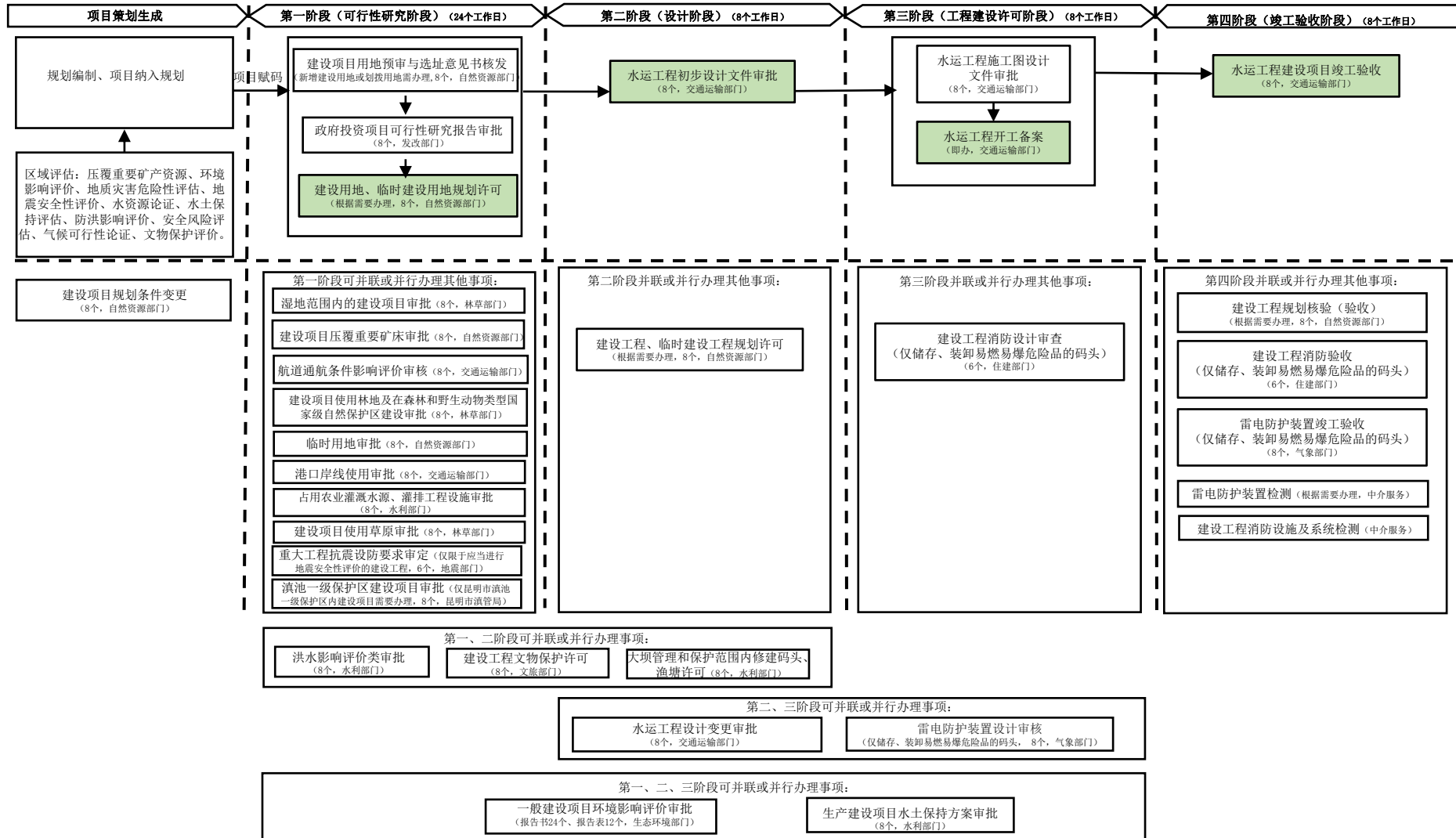


图16：云南省煤矿建设项目审批流程图（能源类）50天（2022年版）

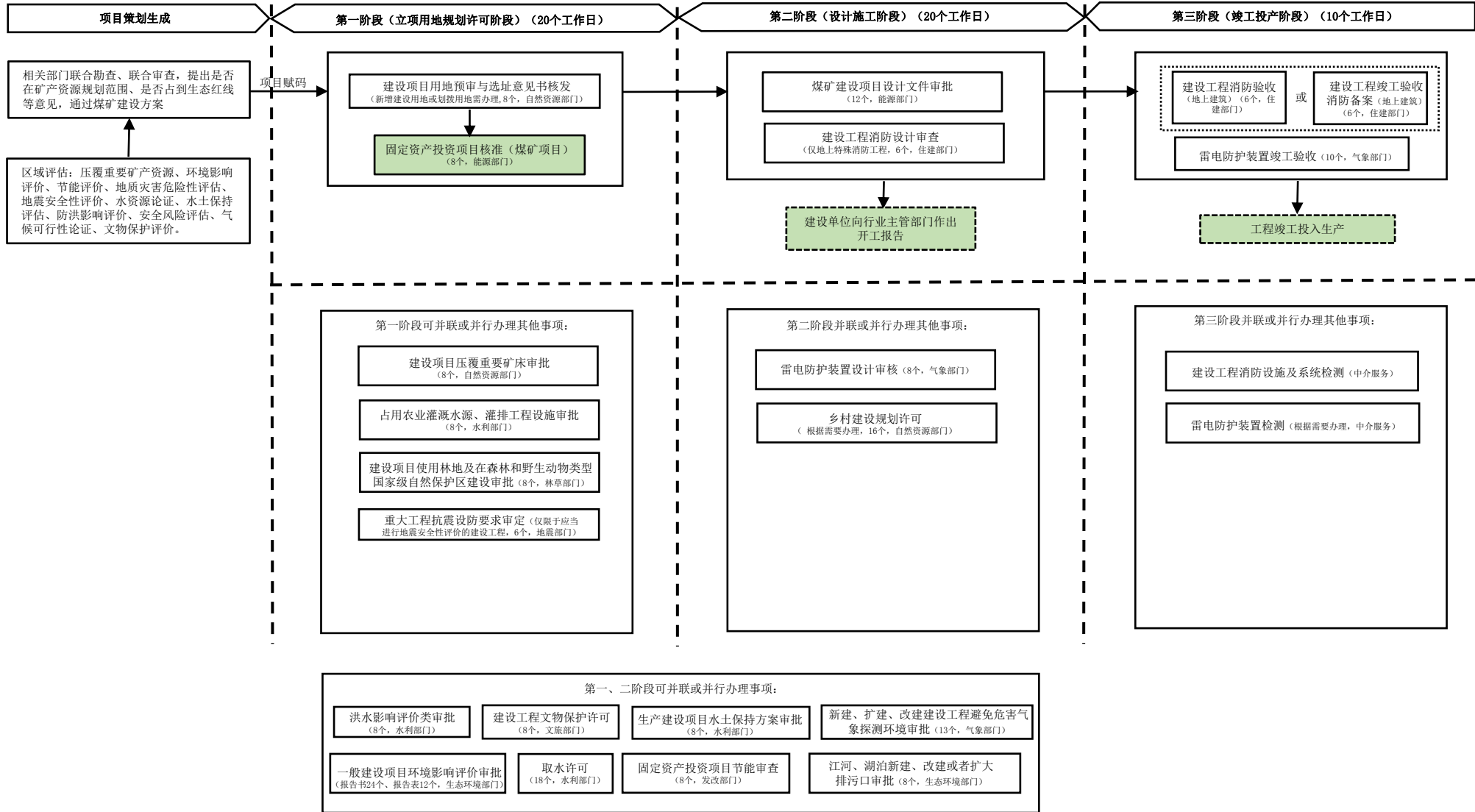


图17：云南省水库工程建设项目审批流程图（水利类）50天（2022年版）

